

YUME houseオール電化 限定2棟セットプラン販売

お買い物にとっても便利な立地に特別プランをご用意
お家賃並みのお支払いが可能な「エコポイント対象住宅」の次世代省エネ基準仕様(エコキュート標準装備)

写真はイメージです。

写真はイメージです。

写真はイメージです。

参考プラン2

| | | |
|-------------------------|---------------------------|----------------------|
| 土地価格 223.82m(67.70坪) | 建物本体価格 109.75m(33.87坪) | セット合計価格 |
| 960万円 | +1,490万円 (税込) | =2,450万円 (税込) |



※完成予想図は図面に基き描き起こしたため、実際とは多少異なる場合があります。

火を使わないから安心、オール電化仕様。IHクッキングヒーターは、お手入れラクラクです。

奥様にうれしい、オシャレな対面式キッチン。

15帖の広々としたリビング・ダイニングスペースは自由なインテリアレイアウトが可能です。

マイホーム100万円プレゼント

土地と建物をご契約の方に、今なら

現在お支払いの賃料より無理のない住宅計画をご提案いたします。

月々の支払い(均等払い・ボーナス払いなし) 自己資金 **69,673円 0円**

●提携金融機関/北洋銀行 ●融資額/2,350万円 ●年利/償還金利1.30%(北洋銀行3年固定特約型) ●返済期間/35年 ●支払い/69,673円(月々均等払い・ボーナス払いなし) ※詳しい融資条件はお問い合わせください。 ※マイホーム資金100万円をご利用の場合。

【建築条件付き宅地概要】
●所在地/札幌市清田区真栄1条2丁目34 ●交通/中央バス清田体育館徒歩2分 ●土地面積/223.82㎡(67.70坪) ●土地価格/960万円 ●土地権利/所有権 ●地目/原野・雑種地 ●建築率/60% ●容積率/200% ●法制限/2.7m高度地域(宅地造成工事規制区域) ●私道負担/無し ●現況/更地 ●売主/媒介(仲介)(株)デザイン 北海道知事免許 石狩(1)第7668号 ●建物建築請負及び販売(株)松浦建設 ●広告有効期限/平成22年4月末日

間取りは自由に変更が可能です

参考プラン1

| | | |
|-------------------------|---------------------------|----------------------|
| 土地価格 168.00m(50.82坪) | 建物本体価格 108.94m(33.62坪) | セット合計価格 |
| 600万円 | +1,480万円 (税込) | =2,080万円 (税込) |



※完成予想図は図面に基き描き起こしたため、実際とは多少異なる場合があります。

火を使わないから安心、オール電化仕様。IHクッキングヒーターは、お手入れラクラクです。

奥様にうれしい、オシャレな対面式キッチン。

タブリ収納 大型シューズクローゼット

各居室に収納スペースを設け収納力抜群。

現在お支払いの賃料より無理のない住宅計画をご提案いたします。

月々の支払い(均等払い・ボーナス払いなし) 自己資金 **61,668円 0円**

●提携金融機関/北洋銀行 ●融資額/2,080万円 ●年利/償還金利1.30%(北洋銀行3年固定特約型) ●返済期間/35年 ●支払い/61,668円(月々均等払い・ボーナス払いなし) ※詳しい融資条件はお問い合わせください。

【建築条件付き宅地概要】
●所在地/札幌市清田区清田6条3丁目12-19 ●交通/中央バス清田団地線清田6条3丁目徒歩3分 ●土地面積/168.00㎡(50.82坪) ●土地価格/600万円 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/40% ●容積率/80% ●法制限/北側斜線高度地区、戸建住環境保全地区、宅地造成工事規制区域 ●私道負担/無し ●現況/古屋あり ●売主/媒介(仲介)(株)デザイン 北海道知事免許 石狩(1)第7668号 ●建物建築請負及び販売(株)松浦建設 ●広告有効期限/平成22年4月末日

間取りは自由に変更が可能です

参考プラン例の標準仕様

Panasonic MLINE 洗面ドレッシング (エムライン)

INAX ベーシアVX Pita

INAX Venato 玄関ドア(ヴェナート)

屋外給排水工事費込み。内外部のカラー変更、仕様はお客様が自由に選択できます。間取りの変更も可能です。

※販売価格には家具、カーテン、くい打ち工事、確認申請料、水道か入金、火災保険、銀行ローン諸経費などは別途かかります。

建築条件の内容 建築条件付の宅地は(株)デザインと土地売買契約後3ヶ月以内に(株)松浦建設と住宅の請負契約を締結して頂くことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定した時、又は住宅の請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額返金します。

